



VÝCHODNÉ MOKRANCE, inžinierske siete už postavené I28, 815m2



162 185 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Mokrance
Ulica:	VÝCHODNÉ MOKRANCE
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	815 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	815 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V projekte **VÝCHODNÉ MOKRANCE** ponúkame na predaj pozemky na individuálnu výstavbu rodinných domov. **Kompletné inžinierske siete (obecný vodovod, splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia, elektrina, optika, asfaltové cesty, chodníky z dlažby a verejné osvetlenie)** pripravené a ukončené tak, **aby ste s výstavbou svojho rodinného domu mohli začať už v máji 2024**. Presne tak, ako sme to pre našich spokojných zákazníkov v minulosti pripravili v projekte **NOVÉ MOKRANCE**.

Okrem toho ako jediný ponúkame kompletné služby inžinierskej činnosti, ktoré máte vrátane poplatkov započítané v cene pozemku tak, aby ste nemuseli obiehať úrady s vybavením patričných povolení – zoznam činností vid' foto.

Okrem vyššie uvedeného v lokalite postavíme detské ihrisko na ploche 575 m², vyčlenili sme pozemok o výmere viac ako 5.000 m² na občiansku vybavenosť a vysadíme viac ako 100 stromov.

Parcela I28

- Na pozemku už zrealizované všetky prípojky na IS
- Výmera pozemku 815m²

- Rozmery 36m x 22,5m
- Individuálna výstavba, v prípade záujmu radi sprostredkujeme výstavbu nami overenými stavebnými firmami
- Dostupnosť autom do centra Košíc 25 minút, Optima 18 min
- Cena 162 185€ s DPH
- Podiel na súkromnej prístupovej asfaltovej ceste 2000€ s DPH

Neváhajte si pozemok rezervovať / kúpiť už teraz, 65% je už predaných.

Kompletné informácie, fotodokumentáciu a referencie nájdete na našej web stránke a sociálnych sieťach.

V prípade ak Vás naša ponuka zaujala, neváhajte kontaktovať makléra, veľmi radi si s Vami dohodneme osobné stretnutie. Radi Vám bezplatne pomôžeme aj s možnosťami financovania.
Certifikovaný realitný maklér Ing. Dávid Šomodský

tel. 0911 126 167

NAŠA CENA JE KONEČNÁ, BEZ AKÝCHKOL'VEK SKRYTÝCH POPLATKOV. V CENE JE UŽ ZAHRNUTÝ AJ KOMPLETNÝ PRÁVNÝ SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLUVY, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Dávid Šomodský

Telefón:

+421 911 126 167

E-mail:

david.somodsky@rrreality.sk

